

Toelichtingsformulier urgentieaanvraag

Bijgaand treft u het door u gevraagde formulier voor een urgentieaanvraag aan. Een urgentieverklaring wordt uitsluitend verstrekt in die situaties waarin op de normale manier niet binnen 3 maanden een sociale huurwoning aan u kan worden aangeboden.

Bij vraag 4.1 t/m 4.9 kunt u aangeven waarom u denkt in aanmerking te kunnen komen voor urgentie. U kunt slechts 1 reden aankruisen.

Wanneer u het aanvraagformulier volledig heeft ingevuld en ondertekend voegt u de gevraagde bewijsstukken bij. U dient altijd een jaaropgave of een recente salarisstrook van uzelf en/of eventuele kinderen en huisgenoten mee te sturen. Het niet meesturen van de gevraagde bewijsstukken zorgt voor een onnodige vertraging van uw urgentieaanvraag.

De kosten voor een urgentieaanvraag bedragen € 35,00 en moeten binnen 14 dagen, nadat u het aanvraagformulier heeft ingeleverd, worden betaald op IBAN: NL46BNGH028.51.34.809 ten name van Gemeente Hellevoetsluis, onder vermelding van urgentieverklaring en uw naam. Indien de betaling niet binnen de gestelde termijn binnen is, zal uw aanvraag niet in behandeling worden genomen en vervalt de urgentieaanvraag. In het geval het inwinnen van medisch advies noodzakelijk is worden bovengenoemde kosten verhoogd met de kosten van dit advies. Deze kosten bedragen maximaal € 250,- inclusief BTW, en u krijgt hiervoor een nota toegestuurd. Ongeacht de uitkomst van de aanvraag krijgt u de betaalde legeskosten niet terug.

U kunt het aanvraagformulier inleveren bij de receptie van de afdeling Werk, Inkomen en Zorg. De receptie is geopend van maandag tot en met vrijdag tussen 08.30 en 16.30 uur. U kunt de aanvraag ook opsturen naar de Gemeente Hellevoetsluis, t.a.v. de afdeling WIZ, Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis.

Heeft u naar aanleiding van bovenstaande nog vragen, belt u dan gerust. De afdeling WIZ is iedere werkdag telefonisch bereikbaar van 09.00 tot 11.00 uur op telefoonnummer: 14 0181.

Urgentie, aanvraagformulier

*Huisvestingswet
Huisvestingsverordening Stadsregio Rotterdam 2006
Algemene wet bestuursrecht, artikelen 2:1, 4:1 en 4:2*

Dossier nr. _____
(invullen door gemeente Hellevoetsluis):

Datum van ontvangst: _____

1. Gegevens aanvrager

Naam en voorletters: _____

Geboortedatum (man/vrouw): _____ - _____ - _____

Burgerservicenummer (BSN): _____

Inschrijfnummer Woonnet Rijnmond: _____

Woonadres

- straat + huisnummer + toevoeging: _____

- postcode + plaats: _____

E-mailadres: _____

Telefoonnummer: _____

IBAN: _____

Postadres (indien anders dan bovengenoemd) : _____

2. Gegevens gezinsleden die meeverhuizen

* Bij relatie de volgende letter gebruiken:

P = partner **E** = echtgenote **Z** = zoon **D** = dochter **I** = inwonende

Naam en voorletters	Geboortedatum	Man/ Vrouw	Burgerservicenummer	Relatie*
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis
Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis
Telefoon: 14 0181
E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl
Website: www.hellevoetsluis.nl

3. Woonsituatie

3.1

Hoe lang woont u al op het huidige adres?

- langer dan 2 jaar
- korter dan 2 jaar

Woont u zelfstandig?

- Ja, een koopwoning → Wat zijn de maandelijkse hypotheeklasten? € _____
- Ja, een huurwoning → Wat is de huurprijs per maand van uw woning? € _____
- Nee → Hoe dan?
 - Woonachtig bij familie / kennissen (u komt misschien in aanmerking voor urgentie)
 - Kamerverhuur
 - Anders, namelijk: _____

Heeft u huurschuld?

- Nee
- Ja, hoeveel? € _____

Indien u huurschuld heeft, is hiervoor een afbetalingsregeling getroffen?

- Ja
- Nee

3.2

Is uw gezamenlijk jaarinkomen van uw huishouden lager dan de vastgestelde inkomensgrens?

€ 36.798,- per 1 januari 2018

- Ja, het gezamenlijke (gezins) jaarinkomen bedraagt € _____
- Nee, het gezamenlijk jaarinkomen bedraagt € _____ **ga naar vraag 3.3**

Belangrijk:

Onderstaande vraag alleen beantwoorden als uw gezamenlijk jaarinkomen *meer* bedraagt dan de vastgestelde inkomensgrens.

3.3

Is er sprake van een inkomensdaling waardoor uw gezamenlijk jaarinkomen *dit* jaar onder de eerder genoemde inkomensgrens komt te liggen?

- Ja, het gezamenlijke jaarinkomen *dit* jaar bedraagt € _____
- Nee (urgentie niet mogelijk)

Let op!:

Altijd een jaaropgave(n) of inkomstenverklaring(en) (IB60-formulier) van de Belastingdienst over het afgelopen jaar van u en alle leden van het huishouden (18 jaar en ouder) die meeverhuizen bijvoegen. Bij inkomstendaling officiële bewijsstukken bijvoegen waaruit blijkt dat het gezamenlijk jaarinkomen lager is dan eerder genoemde inkomensgrens.

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis
Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis
Telefoon: 14 0181
E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl
Website: www.hellevoetsluis.nl

Bent u zwanger?

Ja (*Ongeacht de duur van de zwangerschap een officiële zwangerschapsverklaring bijvoegen*)

Nee

3.4

Hoe vaak hebt u gereageerd op het woningaanbod van Woonnet Rijnmond? _____ keer

Hoeveel woningen hebt u aangeboden gekregen in het afgelopen jaar? _____ woningen

4. U vraagt urgentie aan op grond van

Let op!!

Urgentie kan maar op één grond aangevraagd worden. Kies uit antwoord 4.1, 4.2 , 4.3 , 4.4 , 4.5 , 4.6 , 4.7 , 4.8 of 4.9 en vul de bijbehorende vragen daarvan in.

O 4.1 Medische gronden van u of een lid van uw huishouden.

- Woont u zelfstandig op uw huidige woonadres en bent u de rechtmatige bewoner?

Ja Nee

- Heeft u medische klachten vanwege de woning?

Ja Nee

- Zijn de klachten ontstaan nadat u in uw huidige woning bent komen wonen?

Ja Nee

O 4.2 Onbewoonbaarheid van de woonruimte t.g.v. een calamiteit die niet langer dan 1 maand geleden heeft plaatsgevonden. (*Verklaring van de gemeente dat de huidige zelfstandige woonruimte onbewoonbaar is verklaard, bijvoegen.*)

- Woont u zelfstandig op uw huidige woonadres en bent u de rechtmatige bewoner?

Ja Nee

- Is de zelfstandige woonruimte door de gemeente onbewoonbaar verklaard?

Ja Nee

O 4.3 Woonlasten (*Let op, altijd bewijsstukken bijvoegen zoals aangegeven op de checklist!*)

Basis voorwaarde om voor urgentie op grond van woonlasten in aanmerking te komen is dat u zelfstandig op uw huidige woonadres woont en dat u de rechtmatige bewoner bent.

4.3.1 Kunt u de woonlasten niet meer betalen vanwege echtscheiding of beëindiging samenwoning?

Ja → ga naar vraag 4.3.2

Nee → ga naar vraag 4.3.3

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis

Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon: 14 0181

E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl

Website: www.hellevoetsluis.nl

4.3.2 Heeft u de (alleen)zorg over één of minderjarige kinderen?

Nee. urgentie is niet mogelijk.

Ja, heeft u een koopwoning ?

Nee, ik heb een huurwoning **ga naar vraag 4.3.2.1**

Ja, ik heb een koopwoning.

Staat de koopwoning op uw naam?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja (urgentie is misschien mogelijk)

4.3.2.1 Ligt de huurprijs van uw woning boven de maximale huurprijs (€ 710,68)

volgens de Huurtoeslag van de Belastingdienst?

Nee. (urgentie is niet mogelijk)

Ja, de huurprijs bedraagt € _____, ___ per maand

Staat de woning op uw naam?

Ja. (urgentie is misschien mogelijk)

Nee (urgentie is niet mogelijk)

4.3.3 Is een inkomstendaling de reden dat de woonlasten te hoog zijn?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja. Heeft u een koopwoning?

Nee, ik heb een huurwoning. → **ga naar vraag 4.3.3.1**

Ja, ik heb een koopwoning.

Staat de koopwoning op uw naam?

Nee, urgentie is niet mogelijk.

Ja, urgentie is misschien mogelijk

4.3.3.1 Ligt de huurprijs van uw woning boven de maximale huurprijs (€ 710,68) volgens de

Huurtoeslag van de Belastingdienst?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja, de huurprijs bedraagt € _____, ___ per maand

Staat de woning op uw naam?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja (urgentie is misschien mogelijk)

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis

Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon: 14 0181

E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl

Website: www.hellevoetsluis.nl

O 4.4 Geweld en bedreiging dat zich heeft afgespeeld in één van de regiogemeenten van de Stadsregio Rotterdam. (Politieverklaring bijvoegen)

4.4.1 Woont u zelfstandig op uw huidige woonadres en bent u de rechtmatige bewoner?

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja

4.4.2 Is er sprake van overlast, veroorzaakt door burens?

 Ja (urgentie is niet mogelijk) Nee

4.4.3 Hebben de problemen die u ondervindt te maken met de omgeving?

 Ja (urgentie is niet mogelijk) Nee

4.4.4 Is er sprake van ernstig (huiselijk) geweld en/of bedreiging?

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja

4.4.5 Moet u vanwege veiligheidsredenen verhuizen?

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja

4.4.6 Is verblijf in de zelfstandige woonruimte onmogelijk?

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja (u komt misschien in aanmerking voor urgentie)**O 4.5 Resocialisatie**

4.5.1 Verblijft u momenteel in een (opvang)instelling en/of wordt u begeleid door een begeleider/ster waarmee u het hulpverleningstraject voortzet?

 Nee, urgentie is niet mogelijk Ja

4.5.2 Bent u in het bezit van een uitvoerige rapportage van de (opvang)instelling? Hierin zijn opgenomen: uw voorgeschiedenis, behandelplan, nazorgtraject, stand van zaken problematiek, dagvulling, datum einde resocialisatietraject.

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja

4.5.3 Bent u minimaal een half jaar clean van drugs?

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja

Heeft u het resocialisatietraject helemaal doorlopen?

 Nee (urgentie is niet mogelijk) Ja

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis

Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon: 14 0181

E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl

Website: www.hellevoetsluis.nl

4.5.4 Vraagt u urgentie aan omdat u uit detentie komt?

Ja → **ga naar vraag 4.5.4.1**

Nee → **ga naar vraag 4.5.4.2**

4.5.4.1 Heeft u minimaal één jaar in detentie gezeten?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

Heeft u direct voorafgaand aan de detentie, minimaal één jaar aansluitend in de regio gewoond?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

Was u inwonend of woonde u zelfstandig?

Zelfstandig → **ga naar vraag 4.5.4.1.1**

Inwonend → **ga naar vraag 4.5.4.1.2**

4.5.4.1.1 Bent u de woning kwijtgeraakt door uw problematiek?

Ja, u komt misschien in aanmerking voor urgentie.

Nee

Kunt u terug naar dit laatste (in)woonadres?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

Is het krijgen van een woning, de enige oplossing voor uw huisvestingsprobleem?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja (u komt misschien in aanmerking voor urgentie)

4.5.4.1.2 Kunt u terug naar dit laatste (in)woonadres?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

Is het krijgen van een woning, de enige oplossing voor uw huisvestingsprobleem?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja (u komt misschien in aanmerking voor urgentie)

4.5.4.2 Heeft u direct voorafgaand aan de opvang, minimaal één jaar aansluitend in de regio gewoond?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis

Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon: 14 0181

E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl

Website: www.hellevoetsluis.nl

Was u inwonend of woonde u zelfstandig?

Zelfstandig → **ga naar vraag 4.5.4.2.1**

Inwonend → **ga naar vraag 4.5.4.2.2**

4.5.4.2.1 Bent u de woning kwijtgeraakt door uw problematiek?

Ja, u komt misschien in aanmerking voor urgentie.

Nee

Kunt u terug naar dit laatste (in)woonadres?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

Is het krijgen van een woning, de enige oplossing voor uw huisvestingsprobleem?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja (u komt misschien in aanmerking voor urgentie)

4.5.4.2.2 Kunt u terug naar dit laatste (in)woonadres?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

Is het krijgen van een woning, de enige oplossing voor uw huisvestingsprobleem?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja (u komt misschien in aanmerking voor urgentie)

O 4.6 Woontrainingscentra

4.6.1 Verblijft u minimaal 9 maanden in een woontrainingscentrum in de stadregio Rotterdam?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

4.6.2 Moet u binnen 4 maanden het woontrainingscentrum verlaten?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

4.6.3 Heeft u direct voorafgaand aan het verblijf in het woontrainingscentrum minimaal één jaar aansluitend in de Stadsregio Rotterdam gewoond?

Ja

Nee

4.6.4 Is terugkeer naar de gemeente van herkomst mogelijk?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis
Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis
Telefoon: 14 0181
E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl
Website: www.hellevoetsluis.nl

O 4.7 Schippersinternaten

4.7.1 Verblijft u minimaal één jaar in een schippersinternaat in de Stadsregio Rotterdam?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

4.7.2 Moet u binnen 4 maanden het schippersinternaat verlaten?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

O 4.8 Vrouw/man in opvang

4.8.1 Was u direct voorafgaand aan de opvang woonachtig in de Stadsregio Rotterdam?

Ja → **ga naar vraag 4.8.1.1**

Nee → **ga naar vraag 4.8.1.2**

4.8.1.1 Verblijft u vanwege ernstig psychisch en/of lichamelijk geweld minimaal 31 dagen in een 24-uurs opvangcentrum voor vrouwen/mannen?

Nee, urgentie is niet mogelijk.

Ja, urgentie is misschien mogelijk.

4.8.1.2 Kunt u door middel van een verklaring van de politie aantonen dat terugkeer vanwege veiligheidsredenen niet meer mogelijk is?

Nee, urgentie is niet mogelijk.

Ja

Verblijft u vanwege ernstig psychisch en/of lichamelijk geweld minimaal 31 dagen in een 24-uurs opvangcentrum voor vrouwen/mannen?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

O 4.9 Afhankelijkheid van instelling, personen of mantelzorg

4.9.1 Woont u in een van de regiogemeente van de Stadsregio Rotterdam?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

4.9.2 Wilt u hier komen wonen in verband met studie, werk of heimwee?

Ja (urgentie is niet mogelijk)

Nee

Moet u zich vestigen in de Stadsregio Rotterdam omdat u afhankelijk bent van bepaalde instellingen of personen in een van de regiogemeenten?

Ja → **ga naar vraag 4.9.2.1**

Nee → **ga naar vraag 4.9.3**

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis
Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis
Telefoon: 14 0181
E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl
Website: www.hellevoetsluis.nl

4.9.2.1 Heeft u een directe behoefte aan zorg en zijn er geen zorgmogelijkheden in uw huidige woonplaats?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

4.9.3 Moet u zich vestigen in de Stadsregio Rotterdam omdat u zorg moet geven aan een persoon die hier woont?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

4.9.4 Woont deze persoon die zorg nodig heeft, in een aangepaste woning?

Nee (urgentie is niet mogelijk)

Ja

Gegevens contact- / vertrouwenspersoon (indien van toepassing*)

Naam: _____

Aders: _____

Postcode + Woonplaats: _____

Telefoonnummer: _____ E-mailadres: _____

**) Indien van toepassing dan dient het "machtigingsformulier urgentieaanvraag" ingevuld en ondertekend ingeleverd te worden.*

5. Regiodeel

Ik wil wonen in het volgende regiodeel. U kiest 1 regiodeel, maar als u in Rotterdam wilt wonen kiest u binnen de gemeente Rotterdam 1 regiodeel.

Nissewaard (Bernisse en Spijkenisse)

Brielle (Voorne - Putten)

Hellevoetsluis (Voorne - Putten)

Westvoorne (Voorne - Putten)

Rozenburg (Voorne - Putten)

Rotterdam: Waterweg (Hoek van Holland, Maassluis, Schiedam , Vlaardingen, Delfshaven)

Rotterdam: Zuidrand (Albrandswaard, Barendrecht, Ridderkerk, Charlois, Feijenoord, Hoogvliet, IJsselmonde)

Rotterdam: Noord (Lansingerland, Hillegersberg-Schiebroek, Overschie)

Rotterdam: Oost (Capelle aan den IJssel, Krimpen aan den IJssel, Prins Alexander)

Rotterdam: Hart van Rotterdam (Rotterdam Noord, Rotterdam Centrum)

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis

Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon: 14 0181

E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl

Website: www.hellevoetsluis.nl

6. Ondertekening

Zijn er voor u nog bijzonderheden die voor de gemeente of de woningcorporatie van belang kunnen zijn bij de behandeling van uw aanvraag?

Ik heb dit formulier naar waarheid ingevuld en ben mij bewust dat ik voorafgaand aan de behandeling van deze aanvraag leges moet betalen. *(informatie bij de gemeente naar de hoogte van de leges)*

Plaats : _____

Datum: _____

Handtekening:

Aanvrager: _____

Indiening

De aanvraag kunt u:

- opsturen naar Gemeente Hellevoetsluis, Postbus 13, 3220 AA te Hellevoetsluis of;
- mailen naar gemeente@hellevoetsluis.nl onder vermelding van Aanvraag Woonurgentie of;
- inleveren bij de receptie van de afdeling Werk, Inkomen en Zorg, Oostzanddijk 28 te Hellevoetsluis.

Gemeente Hellevoetsluis

Oostzanddijk 26, 3221 AL Hellevoetsluis

Postbus 13, 3220 AA Hellevoetsluis

Telefoon: 14 0181

E-mail: gemeente@hellevoetsluis.nl

Website: www.hellevoetsluis.nl

Bijlage - Checklist**4.1 Checklist medische grond:**

- Recente inkomensgegevens zoals salarisstrook en/of uitkeringspecificatie;
- Bij een koopwoning een verklaring van goed betaaldedrag (te verkrijgen bij de hypotheekverstrekker);
- Bij een huurwoning een verhuurdersverklaring (aan te vragen via de website van de woningcorporatie).

4.3 Checklist woonlasten:

- Recente bankafschriften van alle maandelijks afschrijving woonlasten (let op te naamstelling aanvrager);
- 3 recente salarisstroken + jaaropgave;
- Electra afrekening/maandbedrag (kopie bankafschrift);
- Evides maandbedrag (kopie bankafschrift);
- Afvalstoffen + rioolheffing (SVHW) 10 termijnen (kopie bankafschrift);
- Bij een koopwoning, aflossing van de hypotheek (kopie bankafschrift);
- Bij een huurwoning, betaling van de maandelijks huur (kopie bankafschrift);
- Brand-, opstal- en inboedelverzekering (kopie bankafschrift);
- Getrouwd en in echtscheiding? Het echtscheidingsconvenant;
- Geen echtscheidingsconvenant? Kinderen aanwezig? Een getekend ouderschapsplan/ontbinding samenleving;
- Relatie beëindigd? Geen kinderen aanwezig? Notariële akte omzetting hypotheek.

4.4 Checklist Geweld en bedreiging:

- Recente inkomensgegevens zoals salarisstrook en/of uitkeringspecificatie;
- Bij een koopwoning een verklaring van goed betaaldedrag (te verkrijgen bij de hypotheekverstrekker);
- Bij een huurwoning een verhuurdersverklaring (aan te vragen via de website van de woningcorporatie);
- Aangifte politie/mutatiekaart.

4.5 en 4.6 Checklist resocialisatie/woontrainingscentra:

- Recente inkomensgegevens zoals salarisstrook en/of uitkeringspecificatie;
- Bij een koopwoning een verklaring van goed betaaldedrag (te verkrijgen bij de hypotheekverstrekker);
- Bij een huurwoning een verhuurdersverklaring (aan te vragen via de website van de woningcorporatie);
- Kopie van het trajectplan.

4.9 Checklist Mantelzorg mantelzorgverlener/mantelzorgontvanger:

- Recente inkomensgegevens zoals salarisstrook en/of uitkeringspecificatie;
- Bij een koopwoning een verklaring van goed betaaldedrag (te verkrijgen bij de hypotheekverstrekker);
- Bij een huurwoning een verhuurdersverklaring (aan te vragen via de website van de woningcorporatie);
- Kopie van de gegeven recente indicaties (Wmo, Wlz, CIZ, AWBZ);
- Zorgplan;
- Machtigingsformulier/gemachtigde.